**Заключение об оценке регулирующего воздействия**

**проекта постановления**

**администрации МО "Базарносызганский район" «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка».**

Управление экономического развития администрации МО «Базарносызганский район» в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 №201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативно-правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативно-правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», с порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории МО «Базарносызганский район», утвержденного постановлением администрации МО «Базарносызганский район» от 13.07.2015г. №191-П «Об утверждении порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в целях выявления в них положений необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Базарносызганский район», рассмотрело проект постановления администрации МО "Базарносызганский район" «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка», подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Базарносызганский район» (далее- разработчик акта), и сообщает следующее .

1. Описание действующего регулирования

В связи с многочисленными изменениями в законодательстве о порядке предоставления государственных и муниципальных услуг в части требований к предоставлению услуг и организации их предоставления через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, возникла необходимость внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка».

Проект акта разработан в соответствии с "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2017), но требуется более детальное урегулирование порядка осуществления мероприятий по выдаче градостроительного плана земельного участка.

Настоящим проектом акта предлагается стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги, а также формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц.

1. **Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

Необходимость разработки проекта обусловлена изменениями в федеральных правовых актах, правовых актах органов государственной власти Ульяновской области и муниципальных правовых актах. Данный вопрос должен быть урегулирован на уровне местного самоуправления.

Градостроительный план земельного участка- один из документов необходимый для получения разрешения на строительство или реконструкцию объекта капитального строительства. При отсутствии градостроительного плана земельного участка не выдаётся разрешение на строительство или реконструкцию объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов).

Административный регламент является актуализированной редакцией административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельного участка», утвержденного постановлением администрации МО «Базарносызганский район» от 14.09.2016г. № 182-П. Регулирование направлено на устранение несоответствия регламента действующему законодательству.

1. **Обоснование целей предполагаемого регулирования.**

Муниципальная услуга предоставляется применительно к застроенным или предназначенным для строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) земельным участкам, границы которых определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Анализ опыта субъектов Российской Федерации и других муниципальных образований в соответствующей сфере.**

Управлением экономического развития администрации муниципального образования «Базарносызганский район» изучено законодательство ряда субъектов Российской Федерации в части разработки порядков осуществления мероприятий по выявлению фактов незаконного использования земельных участков, связанных с выдачей градостроительного плана земельного участка.

Аналогичные порядки действуют в других муниципальных образованиях Ульяновской области и регионах Российской Федерации, например:

1. постановление администрации г. Горно-Алтайска от 27.05.2016 №51 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»
2. постановление администрации городского округа «Город Махачкала» республики Дагестан от 26.02.2016г. № 130 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА"
3. постановление администрации г. Владимир от 07.11.2016г. № 34381 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка».

Административные регламенты по данной услуге соответствуют проекту НПА муниципального образования «Базарносызганский район», в них аналогичны сроки предоставления данной услуги, круг получателей услуги и набор документов, необходимый для получения услуги.

1. **Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.**

Целесообразность утверждения предлагаемого административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» обусловлена необходимостью упорядочения процедуры выдачи градостроительного плана земельного участка, а также по сравнению с предыдущим нормативно-правовым актом, устанавливающим порядок предоставления данной услуги, изменения сроков предоставления данной услуги в меньшую сторону- с 30 дней до 20 дней.. Согласно информации, представленной регулирующим органом, возможные негативные последствия от введения предлагаемого варианта правового регулирования не прогнозируются.

По итогам оценки регулирующего воздействия проекта акта считаем, что наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью регулирования, предусмотренного проектом постановления, обоснованны.

Проект акта не вводит и не способствует введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности. Принятие данного акта не повлечет возникновение необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности муниципального образования «Базарносызганский район».

С учётом вышесказанного, наиболее оптимальным вариантом решения проблемы является принятие проекта акта.

**6.Анализ основных групп участников отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Получателями муниципальной услуги в соответствии с настоящим Административным регламентом являются юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) и индивидуальные предприниматели, а также физические лица, и их представители, наделённые соответствующими полномочиями выступать от имени указанных выше юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

1. **Оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий.**

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления с учетом результатов публичных консультаций риски, возникающие в результате принятия данного проекта акта и препятствующие достижению целей правового регулирования, не выявлены.

1. **Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность предлагаемого регулирования. Иные замечания и предложения по проекту акта.**

Разработчиком акта был изучен опыт других регионов. Данный способ предлагаемого правового регулирования соответствует федеральному и областному законодательству.

Основными участниками отношений, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, являются субъекты малого и среднего предпринимательства.

Иных замечаний и предложений по проекту акта нет.

1. **Сведения о проведении публичных обсуждений.**

Публичное обсуждение НПА проведено в сроки с 20.10.2017г. по 21.11.2017г. посредством размещения указанных документов на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://bsizgan.ulregion.ru>.

Проект НПА направлен для публичных обсуждений одновременно в Агентство государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области.

1. **Выводы но результатам проведения опенки регулирующего воздействия.**

По результатам проведения оценки регулирующего воздействия считаем, что проект акта не содержит положений, вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и иной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной деятельности и бюджета муниципального образования «Базарносызганский район».

Начальник управления

экономического развития К.Н. Никитина